

Remmers s.r.o. · Kolovratská 1445 · 251 01 Říčany u Prahy

Č. P. 666 MASARYKOVO NÁMĚSTÍ, HRANICE



Návrh sanace zvlhčení spodní stavby

Pro : Projektstav s.r.o., Sokolov

Zpracoval : REMMERS, s.r.o., Richard Bucha, DiS.

Termín : 5/2017

Celkem 4 strany textu.

Podklady:

- Vlastní průzkum objektu ze dne 24. 5. 2017
- Směrnice WTA 4-5-99 Posuzování zdiva
- Směrnice WTA 4-4-04 Injektáž zdiva proti vztlínající vlhkosti
- Směrnice WTA 2-9-04 Sanační omítky
- Směrnice WTA 4-6-05 Dodatečná hydroizolace stavebních konstrukcí ve styku se zeminou
- ČSN 73 06 10 – Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva
- ČSN 73 06 06 – Hydroizolace staveb – povlakové hydroizolace
- ČSN 73 06 00 – Hydroizolace staveb – základní ustanovení

Dne 24. května 2017 byla provedena prohlídka objektu (mimo sklepa) a přímého okolí.

1.1 Zásady sanace:

Návrh sanace vychází ze směrnic WTA 2-9-04 Sanační omítky, WTA 4-4-04 Injektáž zdiva proti vztlínající vlhkosti, dle ČSN 730610 – Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva a ČSN 73 06 00 – Hydroizolace staveb – základní ustanovení.

Použité technické skladby a technologické postupy jsou od výrobce se specializací na vlhkostní sanaci a ochranu budov REMMERS s.r.o., Kolovratská 1445, 251 01 Říčany u Prahy.

1.2 Navržená opatření sanace:

Doporučujeme snížit terén v okolí objektu.

Provést revize vody, kanalizace, okapových svodů, střechy atd.

1.2.1 Obvodové zdivo opatřit dodatečnou svislou venkovní hydroizolací

Izolace provést cca 30 – 40 cm nad terén o je-li to technicky možné až na základovou spáru objektu.

Dodatečná svislá venkovní hydroizolace:

- penetrační silikátový nátěr KIESOL, ředěný 1:1 s vodou, spotřeba 0,15l/m², pomocí rozprašovače, 260 Kč/l bez DPH
- adhezní můstek ze síranuvzdorné izolační stěrky SULFATEXSCHLÄMME, tl. 1 mm, spotřeba 1,8 kg/m², 85 Kč/kg
- vyrovnání podkladu těsnící maltou DICHTSPACHTEL, spotřeba 5 kg/m², špachtle, štetka, 29 Kč/kg bez DPH
- těsnící klín DICHTSPACHTEL, spotřeba 1,7 kg/bm, 29 Kč/kg bez DPH
- hydroizolační stěrka MULTIBAUDICHT 2K, tloušťka min. 3 mm, spotřeba 4,5 kg/m², pomocí štetky, 107 Kč/kg bez DPH

Remmers s.r.o. · Kolovratská 1445 · 251 01 Říčany u Prahy

- pod terénem ochrana hydroizolace pomocí DS SYSTEMSCHUTZ, spotřeba 1,1 m², 400 Kč/m² bez DPH
- nad terénem adhezní můstek VORSPRITZMÖRTEL, spotřeba 5 kg/m², 19 Kč/kg bez DPH
- dále omítky, zateplení atd.

1.2.2 Vodorovná injektáž obvodového zdiva nad terénem a injektáž vnitřních stěn v konstrukci podlahy

Výška vodorovné clony: **cca 10 cm nad terénem** (v konstrukci podlahy) a dle skutečnosti
Provedení vrtů: **zevnitř, z venku, jednostranně**, průměr 12 – 18 mm, vodorovně ve spáře, **hloubka vrtu je rovna tloušťce zdi a – 30 mm** (dle stavu zdiva).

Rozteč vrtů: 100 – 120 mm, v jedné řadě (lze i svisle, pro provázání dvou rovin injektáže, oddělení obvodového zdiva od vnitřního)

Tlak injektáže: bez tlaku, pouze vyplnit dutinu

Injektážní prostředek: krém na bázi silikonové mikroemulze – 80% silan-siloxanu ve směsi

Dodatečná vodorovná (svislá – oddělení stěn od obvod. zdiva) injektáž zdiva:

- injektáž krémovým prostředkem KIESOL C, spotřeba 1,6kg/m² plochy zdiva: výška x tloušťka zdiva, 900 Kč/l bez DPH
- pruh v šířce 25 cm přes injektáž pomocí penetrace zdiva KIESOL (zř. vodou 1:1), spotřeba 0,20 kg/m², 260 Kč/l bez DPH
- vyrovnání DICHTSPACHTEL, spotřeba 5 kg/m², 29 Kč/kg bez DPH
- těsnící klín DICHTSPACHTEL, spotřeba 1,7 kg/bm, 29 Kč/kg bez DPH
- v pruhu 20cm přes injektáže 2 x síranuvzdorná stěrka SULFATEXSCHLÄMME, spotřeba 3,6 kg/m², 85 Kč/kg bez DPH
- v pruhu 20 cm přes injektáže adhezní můstek VORSPRITZMÖRTEL, spotřeba 5 kg/m², 19 Kč/kg bez DPH

1.2.3 Dodatečná vnitřní hydroizolace sklepních prostor:

Dodatečná svislá vnitřní hydroizolace:

- penetrační silikátový nátěr Kiesol, ředěný 1:1 s vodou, spotřeba 0,15l/m², pomocí rozprašovače, 260 Kč/l bez DPH
- adhezní můstek ze síranuvzdorné izolační stěrky Sulfatexschlämme, tl. 1 mm, spotřeba 1,8 kg/m², 85 Kč/kg bez DPH
- vyrovnání podkladu těsnící maltou Dichtspachtel, spotřeba 5 kg/m², špachtle, štětka, 29 Kč/kg bez DPH
- těsnící klín DICHTSPACHTEL, spotřeba 1,7 kg/bm, 29 Kč/kg bez DPH
- izolace zdiva pomocí síranuvzdorné izolační stěrky Sulfatexschlämme, ve dvou krocích po tloušťce vrstvy 1 mm, tl. 2 mm celkem, spotřeba 3,6 kg/m², štětkou, 85 Kč/kg bez DPH
- adhezní můstek VORSPRITZMÖRTEL, 100% plochy, spotřeba 5 kg/m², 19 Kč/kg bez DPH
- vyrovnávací podkladní omítka GRUNDPUTZ, spotřeba 9,5 kg/m²/10mm, 25 Kč/kg bez DPH
- sanační omítka SANIERPUTZ ALTWEISS, spotřeba 17 kg/m²/20mm, 25 Kč/kg bez DPH
- sanační štuková omítka FEINPUTZ, spotřeba 2,5 kg/m²/2mm, 25 Kč/kg bez DPH
- nátěr SCHIMMELSANIER-FARBE, spotřeba 0,25 l/m², 138 Kč/l bez DPH

Remmers s.r.o. · Kolovratská 1445 · 251 01 Říčany u Prahy

1.2.4 Hydroizolace podlah:

Předpokládá se jako podklad nový vyzrálý beton.
Izolace podlah bude propojena s 1.2.3 a 1.2.2.

Hydroizolace podlah:

- penetrace betonu KIESOL (zř. vodou 1:1), spotřeba 0,15 kg/m², 260 Kč/l bez DPH
- těsnící klín DIGHTSPACHTEL, spotřeba 1,7 kg/bm, 29 Kč/kg bez DPH
- hydroizolační stěrka MULTIBAUDICHT 2K, spotřeba 4,5 kg/3mm/m², 107 Kč/kg bez DPH
- ochranná geotextilie a další vrstvy podlahy

Tyto sanační návrhy nenahrazují technické listy k daným výrobkům, které jsou nedílnou součástí těchto návrhů.

Děkujeme za poptávku.

Richard Bucha, DiS.
Projektový specialista – ochrana a sanace staveb
Divize Ochrana staveb
REMMERS, s.r.o.

Říčany, 2017-5-26

